

## Pronájem bytu 3+kk, 80 m<sup>2</sup>, Plzeň - Heyrovského

Heyrovského, Plzeň 3, Plzeň

**24 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk o velikosti 80 m<sup>2</sup> v novostavbě na ulici Heyrovského, Plzeň. Byt se nachází ve 4. patře a je kompletně zařízený.

Hlavní výhody:

- moderně zařízený
- klimatizace
- elektrické žaluzie
- dvě garážová parkovací stání
- sklep

Součástí bytu je také prostorná rohová terasa, která nabízí dostatek místa pro relaxaci i posezení.

Měsíční nájemné je ve výši 24.000,- Kč, zálohy na služby 4.000,- Kč. Elektriku si nájemce převádí na sebe (cca 500,- Kč/měsíc).

Byt se nachází v místě s kompletní občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, lékaři i restaurace. Hned u domu je zastávka MHD, která zajišťuje výbornou dostupnost do centra města. Zároveň je v blízkosti příroda, sportovní centrum s možností pro volnočasové aktivity. Skvělá lokalita!

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jana Ilič Nováková**

**Tel.:** 777 022 295

**GSM:** +420 777 022 295

**E-mail:** [jana.novakova@gpre.cz](mailto:jana.novakova@gpre.cz)