

## Pronájem kanceláře 21 m<sup>2</sup> třída 1. máje, Břeclav

třída 1. máje, 69141, Břeclav

**4 000 Kč**

za měsíc

 + platby za energie +  
provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	21 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	vlak; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kancelářské prostory na ulici třída 1. máje v Břeclavi.

Zrekonstruovaná, klimatizovaná kancelář s vlastním sociálním zázemím a celkovou užitnou plochou 20,6m<sup>2</sup>. Kancelář se nachází ve 2. NP zděného objektu. K pronájmu se nabízí včetně kancelářského vybavení nebo dle domluvy. Možnost připojení k internetu. Světlé čisté prostory kanceláře Vám zajistí příjemné pracovní podmínky.

V ceně nájmu je reklamní poutač na fasádě budovy o velikosti 1/3 celkové plochy.

K dispozici je uzavřený dvorek a vlastní parkovací stání u budovy pro 2 a více aut.

Cena nájmu včetně všech plateb za energie činí 6 530,-Kč/měsíc.

Odměna RK ve výši 1 nájmu + DPH.

Majitel nepožaduje kauci.

Těším se na setkání s Vámi při prohlídce.



Vyřizuje

**Svitlana Yunoshova**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)