

## Prodej pozemku 1354 m<sup>2</sup>, Radějovice - Olešky

25168, Olešky, Radějovice

**6 900 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	805 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	rekreační	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pozemky o výměře 710 m<sup>2</sup> s dvěma chatami a garáží, a pozemky 644 m<sup>2</sup> zeleň, klidné části Olešky u Radějovic - místě, kde se přirozeně potkává soukromí, zeleň a rychlá dostupnost do Prahy.

Pozemek je rovinný až mírně svažité a jeho součástí je i vlastní zalesněná část, která vytváří příjemnou atmosféru a pocit klidu. Na pozemek vede celoročně přístupná zpevněná cesta s dvěma vjezdy na pozemek.

Nacházejí se zde dvě podezděné dřevěné chaty s číslem evidenčním a garáž. Stavby lze využít k rekonstrukci, rozšíření nebo jako základ pro budoucí záměr.

K dispozici je elektřina, obecní vodovod a dvě kované studny s užitkovou vodou. Kanalizace není - nutnost řešit individuálně. Pozemek doplňují vzrostlé ovocné stromy a zeleň, která zajišťuje přirozené soukromí.

Lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí zpomalit, mít kolem sebe přírodu a přitom zůstat v dosahu města. Autobus PID s přímým spojením na Budějovickou cca 25-30 minut, autem přibližně 20-25 minut.

Místo s atmosférou, které dává smysl - pro rekreaci i jako investice do budoucna.



Vyřizuje

**Ing. Olga Olejová**

**Tel.:** 775 436 436

**GSM:** +420 739 055 492

**E-mail:** [tomeckova@abareal.cz](mailto:tomeckova@abareal.cz)