

Činžovní dům se 4 byty a 4 garážemi v Rybníku u Domažlic

Rybník

8 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

| | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Plocha parcely: | 191 m ² | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investici? Nedaleko Domažlic a hranic se SRN nabízíme panelový dům se 4 byty a garážemi ke každému z nich.

Dům má nová okna a fasádu včetně zateplení, vytápěn je kotlem na tuhá paliva. Rozložení bytů je 4 x 3+1/G. Všechny byty jsou dlouhodobě pronajaty spolehlivým nájemcům za tržní nájemné se smlouvami na dobu určitou.

Parkování a příjezd je zajištěn přes obecní pozemek.

Rybník je obec mezi Domažlicemi a dálnicí D5, díky poloze blízko hranic je zde dobrá dostupnost pracovních příležitostí a slušná poptávka po nájemním bydlení.

Je možné dokoupit i vedlejší vchod či sousední dům se 6 byty.

Více informací k výnosu sdělí na vyžádání makléř. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Fleischner**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420603146315**E-mail:** jan.fleischner@re-max.cz