

## Pronájem bytu 1+kk ve Zlíně na Podlesí

Podlesí V, 76005, Zlín

**9 000 Kč**

za měsíc

Uvedená cena pronájmu je bez záloh na energie - inkasa.

|                               |                             |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě  |
| <b>Balkón:</b>                | 3 m <sup>2</sup>            | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice; MHD | <b>Elektrína:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                     | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k pronájmu byt 1+kk ve Zlíně na Podlesí. Byt se nachází v 1NP cihlového bytového domu. Podlahová plocha bytu činí 32m<sup>2</sup>. Dispozice bytu: Vstupní chodba s botníkem, věšákem na šaty, zrcadlem, policemi a šatní skříň. Pokoj s kuchyní a jídelním koutem se vstupem na balkon. Kuchyň je vybavena elektrickou troubou, sporákem, digestoří, ledničkou s mrazákem. V kuchyňském koutě je stůl se 2 židlemi. Okna jsou opatřena žaluziemi. Z chodby je vstup do koupelny se sprchovým koutem, zrcadlem, umývadlem se skříňkami a společným WC. K bytu náleží sklepní kóje. Z balkonu je velmi krásný pohled na Zlín. Kolem domu je dostatek parkovacích míst. Nad domem se nachází park. . Měsíční platba 13.200,- Kč je složena /9.000,- Kč nájem a 4.200,- zálohy na energie - inkaso. Vše počítáno na jednu osobu. V případě bydlení 2 osob se zálohy na energie navýší o 500,- Kč/. Jedná se o velmi pěkné bydlení v klidné lokalitě. Byt je volný ihned.



Vyřizuje

**Jiří Tomaňa**

**Tel.:** +420577200100

**GSM:** +420603246680

**E-mail:** [agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)