

## Pronájem bytu 2+kk/B, 39m<sup>2</sup>, Praha 5 - Smíchov, ul. Na Václavce

Na Václavce, 15000, Praha 5, Praha

**23 900 Kč**

za měsíc

+ 500,-Kč/osoba +  
Elektrina cca 3.000,-Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Jiné		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk s balkonem o celkové ploše 39m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Praha 5 - Smíchov, ulice Na Václavce. Byt se nachází ve 3. patře činžovního domu z počátku 20. století a prošel kompletní rekonstrukcí. Díky praktickému uspořádání působí velmi příjemně a útulně. Dispozice nabízí klidnou ložnici s manželskou postelí (160 × 200 cm) a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Koupelna je vybavena vanou, WC, umyvadlem, pračkou a novým bojlerem. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy s termostatem. Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, domácí zvířata nejsou povolena. Volný ihned k nastěhování. Cena 23.900,-Kč/měs, + poplatky 500,-Kč/měs za osobu + elektrina (cca 3.000,-Kč/měs). Kauce 23.900,-Kč, provize RK 23.900,-Kč. Pro bližší informace volejte makléře.



Vyřizuje

**Martin Štěpnička****Tel.:** 281 910 232**GSM:** +420736490316**E-mail:** [martin.stepnicka@realityprostor.cz](mailto:martin.stepnicka@realityprostor.cz)