

Pronájem moderního bytu v centru města

Riegrova, Hořice

14 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hořicích, v nově zrekonstruovaném světlém bytě s balkonem.

Základní informace o bytě:

- > byt 2+1, cca 54 m²
- > 1. patro
- > balkon
- > sušárna, kolárna, sklep
- > částečně vybavený

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, sklokeramická deska, digestoř, lednice s mrazákem)
- > jídelní stůl, židle
- > venkovní rolety
- > vestavěná skříň na chodbě
- > sprchový kout

Technické parametry:

- > veřejný ústřední ohřev vody
- > veřejné ústřední vytápění

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Lidl - 4 minuty chůzí
- > restaurace - 3 minuty chůzí

- > zastávka autobusu - 5 minut chůzí
- > plavecký bazén - 10 minut chůzí
- > mateřská škola - 7 minut chůzí
- > Smetanovy sady - 12 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 14.000 Kč
 - > měsíční poplatky: voda, el. energie spol. prostor, teplo, popelnice: 3.761 Kč/2 osoby
 - > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
 - > vratná jistota: 28.000 Kč
 - > provize zprostředkovatele: 16.000 Kč
 - > možnost přepsat internet na nájemce: 400 Kč/měs.
-



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail: martina@reality-vasatova.cz