

Rodinný dům na kopci obklopený přírodou / stavební pozemek na okraji obce Vojtěchov Hvozď, Olomouck

1 690 000 Kč
za nemovitost

Hvozď

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	232 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám nabídku rodinného domu v obci Vojtěchov - místní části Hvozď, která se nachází v krásném prostředí Dražanské vrchoviny, přibližně 25 minut od města Olomouce a 20 minut od města Prostějov. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do obou měst.

Na pozemku se nachází dům s číslem popisným, který je určený ke kompletní rekonstrukci nebo demolicí a následně výstavbě nového rodinného domu dle vašich představ. Nemovitost tak nabízí skvělou příležitost vytvořit si vlastní bydlení přesně podle svých požadavků v atraktivní a klidné lokalitě.

Obec Vojtěchov - Hvozď se nachází v oblasti vyhledávané pro své čisté životní prostředí, lesy a široké možnosti turistického i sportovního vyžití. V okolí se nachází množství cyklotras a turistických tras vedoucích krásnou krajinou Dražanské vrchoviny. Nedaleko se nachází například přírodní rezervace Špraněk, Javoříčské jeskyně nebo oblíbené výletní místo Bouzov s historickým hradem.

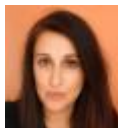
Základní občanská vybavenost je dostupná v okolních obcích a městech, zejména v Konici, Litovli či v Olomouci. V regionu se nachází školy, školky, obchody, restaurace i další služby potřebné pro každodenní život.

Naše realitní a finanční služby jsou vám plně k dispozici - rádi vám pomůžeme zajistit nejvýhodnější variantu financování této nemovitosti. Spolupracujeme s většinou bank na trhu a dokážeme vám připravit řešení hypotéky s možností průběžného snižování úrokové sazby tak, abyste v době klesajících sazeb zbytečně nepřepláceli.

Zároveň vám můžeme pomoci také s kompletní realizací vašeho stavebního záměru. Nabízíme služby od návrhu projektu, zpracování projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení, architektonických studií a vizualizací až po samotnou realizaci stavby. Využít můžete kompletní servis nebo pouze jednotlivé části dle vašich potřeb.

Pokud hledáte místo pro klidné bydlení v přírodě s možností vytvořit si dům přesně podle vlastních představ, je tato nabídka ideální příležitostí.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky této nemovitosti.



Vyřizuje

Jana Pospíšilová

Tel.: 777 799 729

GSM: +420 777 041 074

E-mail: jana.pospisilova@century21.cz