

Pronájem bytu 2+kk, budete první po rekonstrukci, Sakařova

Sakařova, 53003, Pardubice I, Pardubice

16 000 Kč

za měsíc

+ energie + vratná kauce.
Žádná provize RK!, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu čerstvě zrekonstruovaný byt o velikosti 2+kk v širším centru Pardubic - ulice Sakařova.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí a jeho součástí je samostatná ložnice, obývací pokoj s kuchyní, koupelna s vanou, samostatné WC a dva sklepy - malý a velký s oknem.

Byt v posledních měsících prošel kompletní rekonstrukcí se zachováním původních dřevěných podlah a dveří.

Plocha obytných prostor je 51 m².

Byt je částečně vybaven vestavěným nábytkem - předsíňová stěna, botník a koupelnové skříňky. Kuchyň obsahuje vestavěné spotřebiče - lednice s mrazákem, myčka nádobí, trouba, indukční varná deska a odsávací digestoř. V ložnici jsou zatemňovací rolety pro klidný spánek. V koupelně je vana, umyvadlo s úložným prostorem, topný žebřík - napojený jak na centrální otopnou soustavu, tak na elektřinu, pro případné přitápění i mimo topnou sezónu a příprava na pračku a sušičku. Další velký úložný prostor se nachází nad WC.

Byt je vytápěn pomocí vlastního plynového kotle s radiátory. Kotel slouží i pro ohřev teplé vody.

Byt je kompletně orientovaný na jihovýchod s výhledem do velkého zeleného vnitrobloku.

Cena nájmu činí 16 tis. Kč/ měsíc + zálohové platby na energie (plyn, elektřina, voda). Vratná kauce je 3 nájmy - tzn. 48 tis. Kč. Provize RK se neplatí.

V případě zájmu o prohlídku, či doplnění informací, budu rád, když se na mne obrátíte.

Ing. Jan Jošt

Vyřizuje

Ing. Jan Jošt

Tel.: +420 466 616 780

GSM: +420 608 245 110

E-mail: jork@jostovarealitni.cz