

**Pronájem bytu 3+1 ve Vsetíně, 70m<sup>2</sup>, ul.  
Družstevní - Rybníky**

Družstevní, Vsetín

**16 300 Kč**

za měsíc

+ (elektrina a plyn 1.700,-  
Kč)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 70m<sup>2</sup> ve Vsetíně, v klidné lokalitě Rybníky - ulice Družstevní.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí praktické dispoziční řešení - prostorný obývací pokoj s výstupem na balkon, kuchyni včetně spotřebičů, ložnici, samostatný pokoj, chodbu s úložnými prostory, koupelnu s vanou a samostatné WC. Jednotlivé pokoje jsou neprůchozí.

Byt se pronajímá kompletně vybavený dle fotodokumentace a je připraven k okamžitému nastěhování.

Na podlahách je v ložnici a v obývacím pokoji plovoucí podlaha, v kuchyni a na chodbě lino, v dětském pokoji koberec.

Lokalita Rybníky patří mezi oblíbené části Vsetína - nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v dosahu (obchody, škola, školka, MHD).

K bytu náleží sklepní koje a zděný sklep.

Parkování je možné v blízkosti domu.

Vratná kauce činí jeden měsíční nájem.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Bc. Ivana Marejková****GSM:** +420725980875**E-mail:** [ivana.marejkova@re-max.cz](mailto:ivana.marejkova@re-max.cz)