

**Pronájem, byty/3+1, 63 m², Kralovická 1454/49,
32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 84123]****18 000 Kč**
za měsíc

Kralovická, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1 s lodžii, 63 m² - Plzeň, ul. Kralovická

Nabízím k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+1 a výměře 63 m², situovaný ve 4. patře panelového domu v Plzni na Kralovické ulici.

Byt disponuje zděným jádrem a dobře uspořádanou dispozicí se třemi samostatnými pokoji, které poskytují dostatek soukromí i komfortu pro každodenní bydlení. Významným benefitem je prostorná zasklená lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku v průběhu celého roku.

Lokalita je klidná a zároveň velmi dobře dostupná, s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

K nastěhování od 27. 4. 2026.

Fotografie bytu byly pořízeny během předchozího užívání. Aktuální stav a vybavení se může lišit.

Základní informace:

dispozice: 3+1
výměra: 63 m²
podlaží: 4. patro
konstrukce: panel
zděné jádro
zasklená lodžie

Náklady:

nájemné: 18 000 Kč / měsíc
zálohy na služby: 5 700 Kč / měsíc
kauce: 36 000 Kč (ve výši dvou nájmu)
provize RK: 21 780 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz