

## 1+kk, 40,8 m<sup>2</sup> v projektu Atrium Petřiny, Praha 6 Břevnov

**6 450 000 Kč**  
za nemovitost

Na Větrníku, Praha 6, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Atrium Petřiny nabízí útulné 1+kk a plochou 40,8 m<sup>2</sup>. Byt sestává z pokoje, kuchyňky, šatny, koupelny s WC a komory. Kvalitní provedení a důraz na detail vytvářejí interiéry, které se snadno přizpůsobí vašemu stylu života.

Atrium stojí mezi ulicemi U Větrníku a Ankerská v jedné z nejkoničtějších lokalit studentského bydlení, kde se prolíná pulzující život mladých s krásami starého Břevnova. Na první pohled dva různé světy se skvěle doplňují a vytvářejí tak ideální místo pro plnohodnotný život.

Jednotka je kolaudována jako ubytovací jednotka, ale financování hypotékou je možné a rádi ho zajistíme. Více informací u makléře.

### Standardy jednotek:

Vinylové podlahy  
Okna s trojskly  
Venkovní žaluzie na dálkové ovládání  
Kuchyňské linky na míru se spotřebiči Electrolux  
Vestavěné skříně na míru  
Koupelnový nábytek (skříňka pod umyvadlo, zrcadlo, police) a pračka  
Závěsy ve všech jednotkách

### Lokalita

zeleň v atriu a parky v okolí  
supermarket Lidl a služby v domě  
občanská vybavenost v okolí  
centrum Prahy na dosah  
garážová stání přímo v budově

### Perfektní dostupnost

Ať už pojedete autem, na kole, nebo MHD, v centru města jste za 20 minut. Na tramvaj i autobus vám stačí vyběhnout před dům, na stanici zeleného Áčka se dostanete během chvíle i pěšky. Nemusíte se přitom spoléhat jen na sdílené služby, součástí projektu je i privátní parking, včetně stání s možností dobíjet elektromobily.



Vyřizuje

**Monika Hubínková**

**Tel.:** 246 090 246

**GSM:** +420 603 922 550

**E-mail:** [monika.hubinkova@century21.cz](mailto:monika.hubinkova@century21.cz)