

## Pronájem bytu 2+kk v ulici Osadní - Holešovice

Osadní, 17000, Praha 7, Praha

**20 900 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1937	<b>Vlastnictví:</b>	osobní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme krásný, plně vybavený byt 2+kk o velikosti 43 m<sup>2</sup> ve 3. patře domu s výtahem - ideální kombinace praktičnosti a útulného domova.

Byt vás přivítá příjemnou vstupní chodbou s komorou, naváže na klidnou ložnici a otevře se do světlého obývacího prostoru s moderním kuchyňským koutem. Nechybí ani myčka nádobí - protože víme, že čas je to nejcennější. Vše je připraveno tak, abyste si jen přinesli osobní věci a začali bydlet.

K bytu náleží sklep, takže úložného prostoru budete mít dostatek.

Cena:

Nájem: 20 900 Kč / měsíc

Poplatky: 1 500 Kč / osoba

energie se převádí na nájemníka

internet a pojištění je v ceně pronájmu

Kauce: 21 900 Kč

Provize RK: 21 900 Kč + DPH

K nastěhování od 1.5.2026.

Byt je ve správě společnosti Bohemian Estates, což znamená jedno - klid.

Žádné složité řešení oprav, žádné dohady. Máte k dispozici kontaktní osobu, která za vás řeší všechno - od údržby po administrativu. Prostě servis, jaký u nájmu chcete mít.



Vyřizuje

**Märzová Andrea**

**Tel.:** +420 222 222 500

**GSM:** +420 774 007 884

**E-mail:** [andrea.marzova@bohemianestates.com](mailto:andrea.marzova@bohemianestates.com)