

Prodej, domy/rodinný, 80 m², Radyňská 244, 33202 Starý Plzenec, Plzeň-město [ID 84121]

6 500 000 Kč
za nemovitost

Radyňská, Starý Plzenec

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	340 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 2+1, 340 m² pozemek, Starý Plzenec!

Exkluzivně nabízíme k prodeji starší, avšak velmi zachovalý rodinný dům v jedné z nejžádanějších lokalit ve Starý Plzenec.

Dům o dispozici 2+1 je situován na pozemku o celkové výměře 340 m² a nabízí užitnou plochu přibližně 80 m². Díky svému stavu je ihned obyvatelný a zároveň poskytuje skvělý potenciál pro další úpravy dle vlastních představ.

Dispozice a stav nemovitosti:

Jednopodlažní dům je prakticky řešený a nabízí:

- tři samostatné pokoje
- koupelnu s WC
- prostorný sklep vhodný ke skladování
- velkorysé půdní prostory s možností vybudování další obytné části

Součástí nemovitosti je také:

- velká pergola pro příjemné posezení
- zahradní domek
- zpevněná plocha pro parkování více vozidel

Dům je připraven k okamžitému nastěhování - chybí pouze kuchyňská linka se spotřebiči, což dává novému majiteli možnost realizace dle vlastního vkusu.

Technické informace:

- vytápění: elektrický kotel + kamna na tuhá paliva
- ústřední topení v celém domě
- napojení na vodovod, kanalizaci a elektřinu
- aktuálně chybí elektroměr (zajištění montáže rádi vyřešíme)

Lokalita:

Velkou výhodou je výborná dostupnost a kompletní občanská vybavenost:

- autobusová zastávka přímo přes ulici
- vlakové nádraží cca 3 minuty
- OC Olympia Plzeň cca 10 minut autem
- škola a školka do 5 minut

Financování:

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme a nastavíme optimální řešení.

Pokud hledáte dostupné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzeň, neváhejte nás kontaktovat.

Upozornění! Fotky jsou upraveny tak, jak může nemovitost vypadat.

Srdečně vás zveme na prohlídku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz