



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00101-6

## Prodej bytu 3+kk 88 m<sup>2</sup>, durres, Albánie

durres

**83 980 EUR**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Apartmán 3+kk u moře v rezidenci Mes Pishave - Mali i Robit, Albánie

Nabízíme k prodeji moderní apartmán o dispozici 3+kk v atraktivní rezidenční lokalitě Mes Pishave - Mali i Robit, nedaleko známého přímořského města Durrës. Tato oblast patří mezi nejoblíbenější destinace albánského pobřeží díky dlouhým písečným plážím, borovicovým hájům a příjemné atmosféře letoviska.

Apartmán se nachází v novém rezidenčním projektu obklopeném zelení, jen pár minut chůze od moře. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a balkon, který je ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní relax po dni stráveném na pláži.

Nemovitost je součástí moderní budovy s kvalitním standardem provedení a výtahem.

Hlavní výhody:

atraktivní lokalita u moře

novostavba v moderní rezidenci

balkon / terasa

klidné prostředí s borovicemi

výborná investiční příležitost

ideální pro rekreační bydlení i krátkodobý pronájem

Oblast Mali i Robit - Golem je oblíbená jak mezi turisty, tak mezi zahraničními investory. Díky dlouhé turistické sezóně představuje apartmán zajímavou možnost zhodnocení prostřednictvím pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Apartmány Albánie**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 736 204 402

**E-mail:** [albanie@jrsreal.cz](mailto:albanie@jrsreal.cz)