



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79001

Praha, pronájem bytu 2+kk (50m²) po rekonstrukci, balkón, sklep, ulice V Háji, Holešovice

V háji, Praha 7, Praha

26 000 Kč

za měsíc

+ služby 4.400,-Kč + energie (elektrina, plyn)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově kompletně rekonstruovaný byt 2+kk o rozloze 50 m² s balkónem a sklepem, který se nachází v 5. nadzemním podlaží šestipatrového cihlového domu s výtahem v klidné ulici V Háji na Praze 7 - Holešovicích.

Ve světlém obývacím prostoru je kuchyňská linka vybavená novými elektrospotřebiči, včetně trouby, sklokeramické desky, lednice s mrazničkou a myčky. Koupelna je moderně oddělena luxferami, které propouštějí dostatek denního světla. V koupelně se nachází moderní sprchový kout, plynový kotel zajišťující vytápění a ohřev vody a přípojka na pračku. Toaleta je samostatná, což zvyšuje celkový komfort užívání bytu. Balkón je orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt je situován v oblíbené lokalitě Holešovic s vynikající občanskou vybaveností. V blízkosti se nacházejí divadla, holešovická tržnice, restaurace nabízející mezinárodní kuchyni, supermarket Albert (300 m), fitness. Milovníci umění ocení nedaleké centrum současného umění DOX. Další výhodou je dopravní dostupnost - byt se nachází na strategickém místě mezi stanicemi metra linek C (Vltavská) a B (Palmovka) a tramvajová zastávka "U Průhonu" je pouhých 5 min. chůzí.

K bytu náleží sklep o ploše 3 m², který poskytuje další úložný prostor. Byt je ihned dostupný k užívání.

Od dokončení rekonstrukce v bytě nikdo nebydlel, prostory jsou připraveny na nový začátek.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Matěj Urbánek

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775999232

E-mail: matej.urbanek@homesweethome.cz