

Světlý byt 2+kk s velkým balkonem, garážovým stáním a sklepem

Chlebovická, Praha 18, Praha

8 250 000 Kč

za nemovitost

Cena zahrnuje právní servis, advokátní úschovu i provizi realitní kanceláře.

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 5 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk, který má vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení. Součástí je sklep i garážové stání, což výrazně zvyšuje komfort každodenního života.

Dominantou bytu je obývací pokoj se vstupem na prostorný balkon s krásným výhledem do zeleně - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek. Byt působí světlým a klidným dojmem, který ocení každý, kdo hledá příjemné zázemí.

Prostorná koupelna nabízí dostatek místa pro vanu, toaletu i pračku. Kuchyňská linka je kompaktní a funkční, přičemž nový majitel má možnost ji snadno zmodernizovat podle vlastních představ.

Celková výměra: 54,52 m².

Výměra podlahové plochy jednotky (dle prohlášení vlastníka): 47,12 m². Sklep: 2,30 m². Balkon: 5,10 m²

Nízké měsíční náklady. Fond oprav: 695 Kč/ měs.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení s příjemnou atmosférou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ivana Hilton

Tel.: 222 524 840

GSM: +420777448880

E-mail: ivana.hilton@re-max.cz