

Pronájem bytu 2+1, 53m², ulice Troilova - Malešice

Troilova, Praha 10, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+ služby 3 500 Kč +
spotřeba elektřiny a plynu,
vratná kauce 20 000 Kč,
rezervační poplatek 17 000
Kč.

| | | | |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 53 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu bez výtahu.

Byt je částečně zařízený a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné jak pro jednotlivce, tak i pár. Díky vyššímu patru je byt příjemně světlý a poskytuje dostatek soukromí.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí - v docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, poliklinika, lékárna, obchody, restaurace i pošta.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá - zastávka MHD je vzdálena pouhých 50 metrů od domu a spojení na metro Želivského trvá přibližně 5 minut.

Milovníci přírody ocení blízkost Malešického parku, který se nachází hned u domu a nabízí ideální místo pro relaxaci, sport i procházky. Byt bude volný od 1.5.2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Josef Vencovský**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420777092407**E-mail:** josef.vencovsky@re-max.cz