

Pronájem bytu 2+kk v Liberci, ul. Nádvorní

Nádvorní, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

13 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a teplý byt 2+kk s balkónem o výměře 45 m² v klidné části Liberce VI-Rochlice. Byt se nachází v 6. (posledním) patře domu s výtahem a nabízí krásný výhled z balkonu orientovaného na východ.

Vysoké stropy umožňují mezonetové spaní. Tento byt je umístěn ve skeletovém domě z roku 2009 a nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti městské infrastruktury. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k nastěhování od 1.5.2026. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s ložnicí a pracovní, kuchyň s jídelnou, koupelnu a štědrú vstupní halu se skříní. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a veřejné dopravy. K bytu náleží sklepní kóje. Nájem je 13 000,- Kč, stejně tak provize RK. Vratná kauce činí 20 000,- Kč. Zálohy na energie jsou nastaveny na 4.000,- Kč pro dvě osoby. Elektřinu si řeší nájemník sám. Po nájemnících bude majitel vyžadovat pojištění domácnosti a potvrzení bezdlužnosti.

Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Galbavý Sebastián**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz