

Pronájem bytu 3 + 1

SNP, Prachatice

12 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, cca. 62,95 m², Prachatice - ul. SNP, blízko centra

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 3+1 o velikosti cca 62,95 m², situovaný ve 2. patře bytového domu v oblíbené lokalitě Prachatic, ulice SNP. Velkou výhodou je docházková vzdálenost do centra a zároveň klidné okolí pro pohodové bydlení. Součástí pronájmu je také prostorný sklep o velikosti 5,12 m².

Byt je částečně vybavený, v ložnici se nachází vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru, kuchyně je vybavena jídelním stolem a čtyřmi židlemi, chodba je prakticky zařízená. Dispozice bytu působí vzdušně a nabízí komfortní bydlení jak pro pár, tak i menší rodinu.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč, zálohy na služby jsou 3 264 Kč pro dvě osoby plus zálohy na elektřinu. Při podpisu smlouvy se skládá kauce 25 000 Kč a provize 15 125 Kč.

Byt je k dispozici od 1. 6. 2026. Díky své poloze, dispozici a vybavení jde o velmi příjemné bydlení s výbornou dostupností všech služeb.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Bláha**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420606155568**E-mail:** jan.blaha@re-max.cz