

Prodej, byt, 1+kk, 40 m², Šumperk- Nový Malín

78803, Nový Malín

Neuvedeno
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velice ráda Vám zprostředkuji prodej velmi útulného družstevního bytu o dispozici 1+kk, ke kterému náleží krásná soukromá zahrada v oblíbené obci Nový Malín u Šumperka. Tato nemovitost se nachází v klidné části obce, kde v bezprostředním okolí převládá příjemná obytná zástavba. Byt nabízí užitnou plochu 40 m² a jeho srdcem je prostorný světlý pokoj s prakticky řešeným kuchyňským koutem. Z tohoto hlavního prostoru vede přímý vstup přes francouzské okno na zmiňovanou zahradu o rozloze 100 m², která poskytuje skvělé zázemí pro relaxaci pod pergolou i prostor pro zahradničení ve vyvýšených záhonech. Součástí bytu je dále velmi prostorná koupelna vybavená rohovou vanou a předsíň s vestavěným úložným prostorem. Poloha domu je ideální pro rodinný život i díky tomu, že hned přes cestu se nachází mateřská škola a zastávky veřejné dopravy jsou vzdáleny do deseti minut klidnou pěší chůzí. Celý interiér je laděn do velmi příjemného přírodního stylu, který na Vás dýchne pohodovou atmosférou už při prvním vstupu. V případě zájmu o doplňující informace nebo domluvení termínu osobní prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat, ráda Vám tuto výjimečnou nemovitost v Novém Malíně osobně představím. Ev. číslo: 655219.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz