

## Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Řepy, zařízený, sklepní kóje

Skuteckého, 16300, Praha 17, Praha

**19 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na domovní služby 2.500,-Kč/2 os. + elektřina cca 1.200,-Kč + vratná kauce 40.000,-Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám k pronájmu nabídnout kompletně zařízený byt 2+kk po kompletní rekonstrukci, o obytné ploše 43 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. patře panelového domu po rekonstrukci, na Praze 6 - Řepích, v ul. Skuteckého.

Byt tvoří obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou všemi spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem a kávovar), samostatná ložnice, prostorná vstupní chodba, zděná koupelna s vanou a pračkou se sušičkou, a samostatná toaleta. Veškeré vybavení a nábytek na fotografiích bude k dispozici pro nového nájemce.

K bytu náleží sklepní kóje (cca 2 m<sup>2</sup>) v suterénu domu. Orientace oken na JZ do ulice Slánská.

Možnost ponechání vysokorychlostního internetu vč. TV (poskytovatel PODA) za 390,-Kč/měs.

K nastěhování od 1. 5. 2026, nicméně prohlídky jsou možné po dohodě již nyní.

Veškerá občanská vybavenost v okolí (např. v OC Řepy), skvělé dopravní spojení do centra.

Parkování bezproblémové na ulici před domem na přilehlých veřejných parkovištích (bez modrých parkovacích zón).

Preferujeme dlouhodobé nájemníky bez domácích mazlíčků. Bydlení vhodné pro pár.

Pro více informací či termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

ID zakázky: N2291



Vyřizuje

**Tereza Karličková**

**Tel.:** +420 735 125 325

**GSM:** +420 735 125 325

**E-mail:** [tereza@dreamhoureality.cz](mailto:tereza@dreamhoureality.cz)