

## Pronájem bytu 1+kk s parkovacím stáním

Bělohorská, Brno-Židenice, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

+ energie 4 500,- + vratná  
jistota 15 000,- + provize  
RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	10 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý byt o dispozici 1+kk (40 m<sup>2</sup>) s prostorným balkonem (10 m<sup>2</sup>), který poskytuje ideální místo pro ranní kávu i večerní relax. Byt se nachází v 1. patře bytového domu s výtahem na ulici Bělohorská.

Velkým benefitem je jedno vlastní parkovací stání a sklep, takže o pohodlí i dostatek úložného prostoru je postaráno.

Byt je částečně vybaven: kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, sporák, myčka), pračka, skříň, jídelní stůl.

Nájem : 15 000,- + energie 4 500,-

Vratná jistota : 15 000,-

Provize RK : 22 500,-

Lokalita je ideální kombinací klidného bydlení a skvělé dostupnosti. V docházkové vzdálenosti najdete supermarket Tesco, zastávky MHD (tramvaj i autobus) a veškerou občanskou vybavenost. Do centra města se pohodlně dostanete přibližně za 15 minut.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností a příjemnou atmosférou. K nastěhování od května.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací či sjednání osobní prohlídky.



Vyřizuje

**Ing. Vendula Novosadová**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 732720272

**E-mail:** [vendula.novosadova@smsreality.cz](mailto:vendula.novosadova@smsreality.cz)