



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: Dum

Pronájem domu 5kk, 120m², zahrada 140m²,

Smidarská, 19014, Praha-Klánovice, Praha

59 500 Kč
za měsíc

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	126 m ²	Plocha parcely:	263 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Smidarska5kk

Nabízíme k pronájmu polovinu nadstandardního rodinného dvojdomu o dispozici 5+kk v lokalitě Praha Klánovice, ul. Smidarská.

Dům disponuje obytnou plochou cca 120 m and sup2; a vlastní zahradou o velikosti 140 m and sup2;. Nachází se ve velmi klidné okrajové ulici, ideální pro rodinné bydlení.

Dispozice domu:

V přízemí se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou IKEA a jídelním koutem. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu o velikosti cca 20 m and sup2; a dále na zahradu. Dále je zde koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly, toaletou a pračkou.

V prvním patře se nachází 4 samostatné pokoje a toaleta s umyvadlem.

Na podlahách je kombinace plovoucí podlahy a dlažby. V přízemí je podlahové vytápění, v patře radiátory.

K domu náleží parkovací stání pro dvě auta přímo před domem.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost kavárny, restaurace, obchody, fitness centrum, škola a školka. Velkou výhodou je vlakové spojení z nedalekého nádraží Klánovice se dostanete na Masarykovo nebo Hlavní nádraží přibližně

za 20 minut.

Dům je vhodný i pro náročnější klientelu.

Nájem: 59 500 Kč/měsíc

Poplatky: dle spotřeby

Kauce: 119 000 Kč

Provize: 59 500 Kč



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz