

Pronájem bytu 3+1 v OV, 2.p., 92 m², Vimperk okr. Prachatice

Klostermannova, Vimperk

13 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč, k tomu se hradí zálohy na služby ve výši 1.500,- Kč a náklady na elektřinu, které budou převedeny na nájemce. Vratná kauce ve výši 15.000,- Kč, provize RK činí 12.000

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+1 v osobním vlastnictví po kompletní rekonstrukci, situovaný ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. Celková plocha bytu činí 92 m², což poskytuje dostatečný prostor pro pohodlné a komfortní bydlení. K bytu je k dispozici i sklepní kóje.

Byt se pyšní moderními prvky, které zahrnují kuchyň navrženou na míru a vybavenou elektrospotřebiči, včetně myčky nádobí. Obývací pokoj se pyšní krbem, která umožňují alternativní vytápění a vytvářejí příjemnou atmosféru. Pro zajištění komfortu bydlení je k dispozici ústřední topení s elektrokotlem. Samostatné WC a koupelna s vanou, ve které je také prostor na umístění pračky. Vstupní chodba s úložným prostorem, technická chodba a další dva samostatné pokoje.

Okolí nabízí dobrou dostupnost do centra města, nákupní možnosti v těsné blízkosti.

Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč, k tomu se hradí zálohy na služby ve výši 1.500,- Kč a náklady na elektřinu, které budou převedeny na nájemce. Vratná kauce ve výši 15.000,- Kč, provize RK činí 12.000,- Kč. Byt je k dispozici od 1.5. 2026. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420728700424

E-mail: nikola.bartuskova@re-max.cz