

## Pronájem bytu 3+kk, 73 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Litoměřická

**13 000 Kč**  
za měsíc

Litoměřická, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Počátek cyklostezky pod hradem Střekov může být třeba vašim novým začátkem. Klidná krásná lokalita, vybízející ke sportování, protažení podél řeky Labe, či v okolí hradu Střekov, jedna z nejvýznamnějších dominant Ústeckého kraje, nabízí dokonalý občanský servis. Poblíž, pěšky či bussem, najdete sociální komfort pro své menší i větší děti, ale rovněž i pro sebe, a navíc, všechny cesty vedou do přírody, i do města. Zkrátka dokonalé. A pokud jste městský typ, ani pro vás tato nabídka nemusí být marná, protože do města to zvládnete i po střekovském nábřeží pěšky a nebo dojedete autem, či využijete jiné dopravní prostředky. Tato lokalita je prostě pro každého. Byt je ihned k nastěhování, včetně vybavení, již si můžete připravovat snídaňové menu pro váš nový restart. Byt je umístěn v prvním patře zatepleného domu. Nájem 13.000,-Kč je včetně vlastního parkovacího místa ve dvoře. K nájemnému je platba za vodu 300,-Kč/os. Elektřinu si přepíše nájemník na sebe. Kauce 26tis., Provize RK 13.000,-



Vyřizuje

**Krsek Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)