

Prodej pozemek Bydlení, 4087

27004, Milostín

1 854 Kč

za m²

Celková plocha:	4 087 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční stavební pozemek 4 087 m² - Milostín | až 4 rodinné domy dle ÚP
Pokud hledáte pozemek, kde dává smysl počítat...
tady jste správně.

Základní údaje

- výměra: 4 087 m²
- téměř pravidelný tvar
- zastavitelná plocha cca 3 269 m²

Územní plán (klíčová informace)

možnost výstavby až 4 rodinných domů

To znamená:

okamžitý development

možnost rozdělení na cca 4 parcely (~900 m²)

Infrastruktura

- elektřina do cca 40 m
- vodovod cca 20 m
- telekomunikační vedení na pozemku
- kanalizace v horizontu obce

Lokalita = klíč

- Rakovník: kompletní občanská vybavenost
- Praha: dostupnost díky D7
- obec bez výrazného hlukového zatížení

Investiční potenciál

- nízká vstupní cena za m²
- schválený územní plán
- možnost okamžité realizace

Upřímně?

Tady nekupujete pozemek.

Kupujete projekt.

K vybraným pozemkům je k dispozici pro zájemce kompletní rozbor pozemku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117236.



Vyřizuje

Zdeněk Kubát

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz