

## Prodej pozemek Bydlení, 1914

27004, Milostín

**1 854 Kč**  
za m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 1 914 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 1 914 m<sup>2</sup> - Milostín u Rakovníka | prostor, klid a Praha na dosah  
Jsou místa, kde si člověk opravdu odpočine.  
A pak jsou místa, kde chce zůstat.  
Jedno takové mám pro vás v Milostíně.

### Základní informace

- výměra: 1 914 m<sup>2</sup>
- mírně svažité pozemek (cca 3-7°)
- orientace na více světových stran
- přístup z obecní komunikace

### Co zde můžete postavit?

Dle platného územního plánu:  
možnost výstavby až 2 rodinných domů  
To znamená:  
dostatek prostoru pro velký dům  
nebo možnost vícegeneračního bydlení

### Inženýrské sítě

- elektřina cca 40 m
- vodovod cca 20 m
- telekomunikace přímo na pozemku
- kanalizace plánovaná

### Lokalita, která dává smysl

Milostín je malebná obec v chmelařské oblasti Žatecka s historií sahající až do roku 1115.  
klidné venkovské prostředí  
cca 330 obyvatel  
železniční zastávka v obci  
Rakovník pár minut  
Praha dostupná díky D7

### Proč právě tento pozemek?

Velikost, která dnes dává smysl.  
Místo, kde není hluk města - jen klid a prostor.

### Upřímně?

Tady se nestaví jen dům.  
Tady se staví život.

K vybraným pozemkům je k dispozici pro zájemce kompletní rozbor pozemku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117239.

---



Vyřizuje

**Zdeněk Kubát**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)