

Prodej bytu 2+kk 39 m²

Šluknovská, 19000, Praha 9, Praha

7 190 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 39 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 2+kk, 39,3 m² - Praha 9, Strážkov, ul. Šluknovská

Nabízíme k prodeji velice světlý a útulný byt 2+kk v oblíbené a vyhledávané lokalitě Praha 9 - Strážkov, ulice Šluknovská. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 7 v panelovém domě, který prošel kompletní revitalizací (zateplení, nová fasáda, plastová okna, moderní výtah, bezbariérový přístup včetně rampy a renovované společné prostory).

Byt je v osobním vlastnictví a disponuje podlahovou plochou 39,30 m². K bytu náleží praktická komora na patře o velikosti 0,96 m². Na patře je dále k dispozici společná lodžie sdílená pouze se dvěma dalšími byty.

Velkou předností bytu je jeho jižní orientace do klidné zeleně, která zajišťuje ticho a příjemnou atmosféru pro bydlení. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, mikrovlnnou troubou, lednicí, pračkou a kombinovaným sporákem. Interiér doplňují plovoucí podlahy, dlažba v chodbě, vestavěná zrcadlová skříň a bezpečnostní vstupní dveře.

Praktickým prvkem je také dřevěné patro na spaní. Koupelna je zděná s vanou. Vytápění je řešeno dálkovým ústředním topením.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v bezprostřední blízkosti naleznete obchody, služby, restaurace, dětské hřiště, mateřskou i základní školu, polikliniku či sportovní centrum. Výborná dopravní dostupnost: autobusová zastávka cca 4 minuty chůze, stanice metra cca 7 minut.

Prohlídky a nastěhování možné ihned.

Přímý majitel - neplatíte provizi!

REALITNÍ KANCELÁŘE NEVOLAT, PROVIZI NEPLATÍME! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz