



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 135254

## pronájem nebytového prostoru 130m<sup>2</sup>, ul. Družební, Krásné Pole, Ostrava

**22 325 Kč**  
za měsíc

Družební, Krásné Pole, Ostrava

<b>Plocha kanceláří:</b>	130 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 130m<sup>2</sup> v atraktivní a klidné lokalitě Ostrava - Krásné Pole. Prostor se skládá ze dvou místností o vel. 45m<sup>2</sup> + 85m<sup>2</sup>. Nachází se v uzavřeném areálu s minimální fluktuací osob, v sousedství menších firem a bytových jednotek. Výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost a bezproblémový příjezd.

Vybavení a výhody:

- klimatizace
- možnost instalace kamerového systému
- vytápění kotlem na biopaliva
- možnost vjezdu do prostoru (např. manipulace s paletami)
- parkovací stání v ceně nájmu (cena 512,- Kč/měsíc)
- kuchyňské a sociální zázemí

Možnosti využití: skladovací prostor, zázemí pro expedici, lehká výroba nebo provoz.

Cena celkem: 22 325,- Kč včetně DPH / měsíc, (včetně služeb - nájem, elektřina, voda, odpad, cena za parkovací místo). Administrativní poplatek 22 325,-Kč včetně DPH. Kauce jen měsíční nájem. Prostor je připravený k nastěhování dle dohody. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Monika Franková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)