

Prodej, obchodní prostory, 238 m², Železná Ruda

Klatovská, Železná Ruda

15 470 000 Kč

za nemovitost

vč. DPH 21%

Celková plocha:	238 m ²	Počet podlaží:	7
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej či pronájem komerční prostor v přízemí právě dokončovaného multifunkčního domu Rezidence Skalka v Železných Rudách. Projekt nabízí unikátní možnost vlastního bydlení, rekreace a odpočinku v nejvyhledávanějším horském letovisku na Šumavě, v Železných Rudách. Luxusní horské apartmány s terasami nebo balkony a v přízemí komerční prostory, kde si mohou nejen majitelé apartmánů užívat fitness centrum s horolezeckou stěnou, restauraci, a případně další.

Předmětem prodeje je obchodní prostor v přízemí o ploše 238,4 m², který tvoří hlavní obchodní místnost s výlohou a dále zázemí vč. sociálního zařízení. K prostoru patří také 1 parkovací stání přímo před domem. Aktuálně jsou v nabídce poslední tři komerční prostory od výměry 83,2 m² až po 432,4 m².

Rezidence Skalka je moderní budova využívající nejnovější technologie. Nabídne zelené střechy, nádrže a rozvody dešťové vody, tepelná čerpadla, dobíjecí stanice pro elektromobily a mnoho dalšího. Finální dokončení stavby je plánováno na léto 2026. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz