

Pronájem bytu 3+kk, 84 m², s parkováním v garáži, ulice Husova, Pardubice,

Husova, 53003, Pardubice I, Pardubice

22 500 Kč

za měsíc

+ garážové stání 2.500,-Kč,
zálohy na energie a služby
5610,- Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt 3+kk, 84 m² s parkovacím stáním v garáži, který se nachází v klidné části Pardubic-ulice Husova v rezidenci "Na Haldě". Byt je situován ve 3. patře bytového domu s výtahem. Bytový komplex byl zkolaudován v roce 2021 a při výstavbě byly použity kvalitní materiály, značkové obklady, dlažby i sanitární keramika.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, technická místnost/komora, obývací pokoj s kuchyňskou částí a vstupem na lodžii, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a samostatné WC. Kuchyňská linka je moderní a vybavena vestavěnými spotřebiči. Součástí pronájmu je parkovací stání v garáži a sklep.

Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází park, dostatek zeleně a zároveň je zajištěna dobrá dostupnost do centra města.

Měsíční nájemné činí 22.500,- Kč, garážové stání 2.500,-Kč, zálohy na služby a energie 5.610,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho nájmu a rezervační poplatek ve výši 22.500,- Kč. Byt je volný od 1. 6.2026.



Vyřizuje

Tomáš Horák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz