

**Pronájem bytu 3+kk/2xB 98m², ul. U Sluncové,
Praha 8 - Karlín, zařízený, novostavba, u metra B**

U Sluncové, Praha 8, Praha

45 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky:
14.000 Kč. Kauce: 80 000
Kč + provize RK.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	19	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	26 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, o ploše 98m² + 2x balkon, ve 4. podlaží v moderní rezidenci SunTower, (2x výtah), situované v jedné z nejžádanějších částí, ulice U Sluncové, Praha 8 - Karlín. Vstupní hala a tři samostatné, neprůchozí místnosti, které poskytují dostatek soukromí i komfortu. K dispozici je sprchový kout a dvě samostatná sociální zařízení.

Interiér je vybaven zcela novým, moderním nábytkem a je připraven k okamžitému nastěhování.

Světlé a vzdušné prostory spolu s balkony nabízejí příjemné místo k odpočinku i relaxaci.

Budova disponuje podzemním parkováním a nachází se v docházkové vzdálenosti od stanic metra B Invalidovna a Palmovka, stejně jako tramvajových a autobusových zastávek.

Volný ihned k nastěhování.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** turri@donnareality.cz