



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 10725

## Prodej garáže, 23 m<sup>2</sup>, Nový Jičín

Anenská, 74101, Nový Jičín

**750 000 Kč**

za nemovitost

Kupující neplatí provizi RK.  
Včetně právních služeb  
vyjma advokátní úschovy.

Počet podlaží v domě:

Druh objektu:

smíšená

Stav objektu:

velmi dobrý

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej prostorné krajní řadové garáže v osobním vlastnictví, která se nachází v Novém Jičíně na ulici Anenská. Garáž stojí na vlastním pozemku o velikosti 23 m<sup>2</sup>, který je součástí prodeje.

- stojí na bezpečném místě (hned naproti rodinnému domu a u hlavní příjezdové cesty)
- vlastní přípojka elektřiny 1 x 20 A (neřešíte dohady se sousedy ohledně rozúčtování)
- kompletně nová elektroinstalace uvnitř garáže (rozvody, světla, zásuvky, jističe, chránič) vč. revizní zprávy
- vlastní pozemek pod garáží
- velmi dobré zabezpečení (bezpečnostní petlice, FAB, možnost dvou přidavných visacích zámků)
- nové nátěry (fasáda, vrata, omítky)
- střešní krytina z falcovaného plechu nově natřena ochranným nátěrem, nový žlab
- montážní jáma
- rozměry vjezdového otvoru cca: výška 198 cm, šířka 216 cm.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle jím zvolených kritérií. Číslo zakázky: 10725



Vyřizuje

**Pavel Jiříček**

**Tel.:** +420605404404

**GSM:** +420605404404

**E-mail:** [info@irealitka.cz](mailto:info@irealitka.cz)