

**Prodej stavebního pozemku 1185 m<sup>2</sup>, Nemyčeves**

50601, Nemyčeves

**1 550 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 185 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek 1 185 m<sup>2</sup> v klidné části obce Nemyčeves u Jičína, přímo u lesa. Součástí je stávající objekt bez čp. (zast. plocha cca 229 m<sup>2</sup>) vhodný k rekonstrukci nebo k odstranění podle záměru kupujícího. Na pozemku jsou všechny inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektřina) a je přímý přístup do lesa ze zadní části. Výborná dostupnost do Jičína. Ideální pro rodinný dům nebo investiční projekt (např. dvojdom). Na přání zajistí majitel projekt rekonstrukce či demolice.



Vyřizuje

**Šepsová Radmila****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)