



Pronájem, Byty 3+1/L, 62 m², Praha 4 - Braník, ul. Jílovská

Jílovská, 14200, Praha 4, Praha

23 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 3.915 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce na pronájem nemovitostí z důvodu aktuální situace na Ukrajině a zatížením našich telefonních linek, prosíme všechny vážné zájemce, aby nás kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, ozveme se vám co nejdříve. Děkujeme za pochopení.

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o velikosti 3+1 s lodžii o rozloze 62 m² ve 5. podlaží panelového domu v žádané lokalitě Praha 4 - Braník, ul. Jílovská.

Z obývacího pokoje plynule přecházíte do kuchyně, která je vybavená kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, lednicí s mrazákem a digestoří. Prostorná koupelna je se sprchovým koutem, bidetem a pračkou. WC je samostatné s umyvadlem. V předsíni jsou šatní skříň s dostatkem úložného prostoru a věšáky. Jinak je byt prázdný a připravený k nastěhování ihned. Vybavení bytu zobrazené na fotografiích nemusí odpovídat skutečnému vybavení bytu.

Výborné dopravní spojení a veškerá občanská vybavenost se nachází okolí. Nákupní centrum Novodvorská Plaza kousek od domu.

Byt je určený k dlouhodobému pronájmu a je volný k nastěhování od 1. 7. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz