

## Pronájem bytu 2+kk, 37m<sup>2</sup> - ul. Příkop, Brno

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

**15 900 Kč**

za měsíc

+ 2.850 Kč/měsíc energie,  
+ provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v centru Brna? Pak právě pro Vás nabízíme pronájem prostorného, nově zrekonstruovaného bytu 2+kk na ulici Příkop. Byt o celkové ploše 37 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP cihlového domu s výtahem. Byt je orientován do vnitrobloku.

Byt se skládá ze vstupní předsíně (společná se sousedním bytem), zádveří, obývacího pokoje s kuchyňským koutem (indukce, el. trouba, digestoř, lednice s mrazákem, prostor na myčku i pračku), samostatného pokoje, koupelny (umývadlo, sprchový kout, WC).

K dispozici parkování ve dvoře - příplatek 2.850,- Kč auto/měsíc.

Byt je volný od 1.5.2026, vhodný i pro studenty! Po telefonické domluvě Vás ráda provedu prohlídkou.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.



Vyřizuje

**Petra Krupičková**

**Tel.:** 725 885 110

**GSM:** +420 727 978 157

**E-mail:** [krupickova@artossreality.cz](mailto:krupickova@artossreality.cz)