

Pronájem bytu 2+1 s lodžií, ulice Luční, Ivančice, CP 59m²

Luční, 66491, Ivančice

14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie, služby a internet 6 957,-, + provize RK, včetně právního servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 s lodžií, Ivančice - ul. Luční.

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 s lodžií na ulici Luční v Ivančicích. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu.

Celková plocha bytu činí 55,3 m² + lodžie o velikosti 4 m². K bytu náleží také prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt prošel nedávnou rekonstrukcí - má zděné jádro, moderní sprchový kout a novou kuchyňskou linku. Nabízí tak příjemné a komfortní bydlení bez nutnosti dalších úprav. Je zde také šatna a velký botník / skříň v předsíni/. V domě je k dispozici kočárkárna/kolárna.

Velkou výhodou je klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v těsné blízkosti (obchody, škola, školka, zdravotní služby, zastávky MHD). Výborná dostupnost do Brna.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodové bydlení v příjemném prostředí. Menší pes majitelům nevadí.

Měsíční nájemné: 14 000,-

Zálohy na služby, energie a internet: 6 957,-

Kauce: 42 000,-

Provize: 14 000,- + DPH

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ivana Látalová

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 953 865

E-mail: latalova@artosreality.cz