

## Pronájem komerčního objektu 90 m<sup>2</sup>, Halasova Most

**35 000 Kč**  
za měsíc

Františka Halase, Most

<b>Plocha kanceláří:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro vás výjimečnou a zajímavou nabídku pronájmu komerčního objektu v samém centru města Mostu. Nemovitost se nachází naproti obchodnímu centru Centrál, na hlavní křižovatce ulic Budovatelů a Františka Halase.

Nemovitost je dvoupatrová, k pronájmu se nyní nabízí přízemí s užitnou plochou cca 90 m<sup>2</sup>. Tento nebytový prostor byl využíván jako prodejna. Spektrum využití je široké. Lze zde zřídit kavárnu, bistro, obchod, potenciál zde má provozování služeb.

Měsíční cena pronájmu je 35 000, Kč + DPH, k tomu se ještě připočte záloha za vodu (1 000, Kč) a elektrická energie dle vlastního měření. Při podpisu nájemní smlouvy jsou požadovány 2 kauce + provize RK.

Tato nemovitost je rozhodně zajímavá a může výborně posloužit vašim podnikatelským záměrům. Přijďte se přesvědčit, že tyto prostory se vymykají standardu a domluvte si prohlídku s naším makléřem co nejdříve.



Vyřizuje

**Jan Svitavský**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 608 916 164

**E-mail:** [jan.svitavsky@century21.cz](mailto:jan.svitavsky@century21.cz)