



## Pronájem bytu 4+kk, 62,9 m<sup>2</sup> s parkovacím stáním a privátním wellness, Přerov - centrum

Husova, 75002, Přerov

**14 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky + energie + provize + parkování

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 4+kk o velikosti 62,9 m<sup>2</sup>, umístěný ve 4. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného cihlového domu v samotném centru Přerova.

Byt je ideální pro rodinu, která hledá kvalitní bydlení v centru města s výbornou dopravní dostupností.

K dispozici ihned.

Základní informace:

Lokalita: centrum Přerova

Dispozice: 4+kk

Podlahová plocha: 62,9 m<sup>2</sup>

Podlaží: 4. NP

Stav: po kompletní revitalizaci (byt i celý dům)

Nastěhování: ihned

Vybavení a standard:

- Kuchyňská linka s přípravou na pračku, myčku a sušičku na míru se spotřebiči Gorenje.
- Koupelna vybavena prvky studia Elements
- Moderní vytápění a nové rozvody v domě
- Přístup do privátního wellness (sauna a parní box)
- Kamerový systém ve společných prostorách

Dům se nachází v klidné části centra s minimálním provozem. Výhodou je bezprostřední blízkost vlakového i autobusového nádraží a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Dostupnost:

- Vlakové nádraží - 70 m (1 minuta pěšky)
- Autobusové nádraží - 170 m (2 minuty pěšky)

- TESCO - 380 m (6 minut pěšky)
- Galerie Přerov - 1 km (3 minuty autem)

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

---



Vyřizuje

**Ondrej Srnka**

**Tel.:** +420 777035835

**GSM:** +420 777035835

**E-mail:** [srnka.o@connectereality.cz](mailto:srnka.o@connectereality.cz)