

Pronájem mezonetového bytu 2+kk 69 m², ul. Mariánská ,Česká Lípa

14 000 Kč
za měsíc

Mariánská, 47001, Česká Lípa

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu mezonetový byt o dispozici 2+KK a výměře 69m² v malém bytovém domě se čtyřmi byty v ulici Mariánská, nedaleko centra města Česká Lípa. Bytový dům prošel náročnou rekonstrukcí a od loňského roku je obýván novými obyvateli. Vytápění je zajištěno centrálně, plynovým kotlem. Slunný byt je vybaven kuchyňskou linkou, nájemníci si tak mohou zařídit své bydlení vlastním nábytkem dle individuálních představ. Moderní koupelna se sprchovým koutem walk-in je společná s wc, pokoj s kuchyňským koutem má francouzské okno, ze kterého je výhled do zahrady a přilehlého parku, který navazuje bezprostředně na pozemek náležející k bytovému domu. Nájemníci tak mají jedinečnou možnost nejen posezení na vlastní zahradě, ale možnost ze zahrady vyběhnout hned do lesa na lehký trénink či procházku s pejskem. Svoji velikostí nabízí byt pohodlné bydlení pro mladý pár či rodinu.

Nájemné 14.000,- Kč
zálohy 1000,- Kč voda, 1500,- Kč elektřina, 2 500,- Kč topení
Kauce 19.000,- Kč
Provize 19.000,- Kč + DPH

První zájemci si byt mohou prohlédnout v úterý, 14. 4. 2026 v odpoledních hodinách. K nastěhování bude připraven 1.5. 2026.



Vyřizuje

Ing. Kateřina Táborská

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 734 804 924

E-mail: ktaborska@kwcz.cz