

## Prodej chaty 31 m<sup>2</sup>, Blansko - Olešná

67801, Olešná, Blansko

**1 390 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize. Financování Vám rádi zařídíme.

<b>Zastavěná plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	594 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji zděnou chatu o výměře 31 m<sup>2</sup> v Blansku, část Bačina.

Částečně podsklepená nemovitost má číslo evidenční a je ve stavu před rekonstrukcí.

Chatu lze dle platného územního plánu rozšířit na plochu 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy s jedním nadzemním podlažím, případně podkrovím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m.

Zděná chata stojí na rovinatém pozemku o výměře 563 m<sup>2</sup>, jenž je oplocený a vede k němu zpevněná příjezdová cesta. Nemovitost leží v zahrádkářské osadě Bačina, pár minut od autobusového i vlakového nádraží v Blansku.

Na zahradě je zaměřen vrt na studnu, na E.ONu je podána žádost o přípojku elektřiny.

Jedná se o klidnou oblast, kde pobývají lidé milující zahrádkářství a chataření.

V případě potřeby pomůžeme s financováním.

Více informací Vám rádi sdělíme na osobní prohlídce, budeme se na ni těšit.

Vaše TiBi.



Vyřizuje

**Ing. Martina Polášková****Tel.:** 720 222 823**GSM:** +420 720 222 823**E-mail:** [info@tibireality.cz](mailto:info@tibireality.cz)