

## Prodej zahrady 594 m<sup>2</sup>, Blansko - Olešná

67801, Olešná, Blansko

**1 390 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize. Financování Vám rádi zařídíme.

<b>Celková plocha:</b>	594 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji slunnou, rovinatou zahradu s chatou s číslem evidenčním v Blansku.

Jedná se o udržovaný pozemek o výměře 563 m<sup>2</sup>, jenž je oplocený a vede k němu zpevněná příjezdová cesta.

Na zahradě stojí neudržovaná zděná chata o zastavěné ploše 31 m<sup>2</sup>.

Chatu lze dle platného územního plánu rozšířit na plochu 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy s jedním nadzemním podlažím, případně podkrovím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m.

Je zde zaměřen vrt na studnu, na E.ONu je podána žádost o přípojku elektřiny.

Nemovitost leží v zahrádkářské osadě Bačina, pár minut od autobusového i vlakového nádraží v Blansku.

Jedná se o klidnou oblast, kde pobývají lidé milující zahrádkářství a chataření.

V případě potřeby pomůžeme s financováním.

Více informací Vám rádi sdělíme na osobní prohlídce, budeme se na ni těšit.

Vaše TiBi.



Vyřizuje

**Ing. Martina Polášková****Tel.:** 720 222 823**GSM:** +420 720 222 823**E-mail:** [info@tibireality.cz](mailto:info@tibireality.cz)