

## Pronájem zrekonstruovaného a zařízeného bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, Pertoldova, Praha 4 - Modřany

Pertoldova, 14300, Praha 12, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.000 Kč +  
převod el. na nájemce +  
kauce + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme zrekonstruovaný, zařízený a slunný byt 1+kk o velikosti 30 m<sup>2</sup>, který se nachází v 8. podlaží panelového domu v klidné a dobře dostupné lokalitě Prahy 4 - Modřany.

Byt má zděné jádro se sprchovým koutem, toaleta je umístěna samostatně. Byt disponuje plastovými okny, komorou přístupná z obytné místnosti a sklep v suterénu domu.

Byt se pronajímá plně zařízený - nechybí kuchyňská linka včetně spotřebičů, lednice, pračka, rozkládací gauč, pracovní stůl, televizní skříňka a vestavěné skříňky.

Orientace bytu je na jih, což zaručuje dostatek denního světla po celý den.

Ideální bydlení pro jednotlivce.

Byt je k nastěhování ihned.



Vyřizuje

**Klára Mayerová**

**Tel.:** 273 134 681

**GSM:** +420 603 143 628

**E-mail:** [mayerova@quantumreality.cz](mailto:mayerova@quantumreality.cz)