

Pronájem bytu 3+1, 67 m², ulice U Pekárny, Havlíčkův Brod

13 000 Kč
za měsíc

U Pekárny, Havlíčkův Brod

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	5 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem slunného bytu o dispozici 3+1, o velikosti 67 m² v Havlíčkově Brodě na ulici U Pekárny. Jedná se o okrajovou část sídliště a přitom klidnou část města s dobrou dochozí vzdáleností na náměstí je to 1,3 km, na autobusové nádraží 900 m, na vlak 1,1 km, do obchodu 650 m, na polikliniku 1,2 km, na sportoviště 350 m a škola, školka jsou vzdálené cca 800 m. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží. Dům je zděný, okna jsou plastová. K bytu náleží sklep o výměře 5 m² a balkon 2 m². Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny plynovým kotlem. WC je samostatné, v koupelně je vana, umyvadlo, plynový kotel a pračka. V kuchyni je k dispozici zánovní kuchyňská linka, špajz, plynový sporák s elektrickou troubou, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice a stůl se třemi židlemi. V chodbě je vestavěná šatní skříň. Větší pokoj (17 m²) s balkonem a druhý pokoj (15 m²) jsou situovány na jihovýchod, kuchyň (9 m²) a třetí pokoj (12 m²) jsou orientovány na severozápad. Vybavení pokojů je po dohodě s majitelem možné ponechat skříň, postele, sedačka, atd. Nájemné činí 13.000 Kč, zálohy za elektřinu, plyn a spotřebu vody jsou v celkové výši 5.000 Kč. Kauce je ve výši 26.000, Kč a provize RK v částce 13.000 Kč + DPH. Byt je volný od 1.4.2026. Pro další informace mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Martin Mezera

GSM: +420770180405

E-mail: martin.mezera@rkevropa.cz