

Šumava - Prodej pozemku k výstavbě chaty v Sušici

1 480 000 Kč
za nemovitost

Příkopy, Sušice

Celková plocha:	630 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek (s elektřinou i studnou) určený k výstavbě rekreačního objektu v malé chatové oblasti za Vodojemem, známé jako Na Koutence, v bezprostřední blízkosti přírody a města Sušice. Pozemek o celkové ploše 630 m² je určen dle územního plánu k výstavbě rekreačního objektu do 50m² zastavěné plochy. Pozemek je mírně svažité, orientovaný na slunnou stranu s panoramatickým výhledem na město a okolní kopce. Přístup k pozemku je zajištěn po nezpevněné cestě, prodej zahrnuje i spoluvlastnický podíl na této cestě. Elektřina je přivedena do sloupku na hranici pozemku, voda zajištěna vlastní vrtanou studnou s čerpadlem o hloubce 40m. Pozemek kombinuje naprostý klid s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti v Sušici (bazén, nemocnice, nákupní centra, kino, koupání v řece, vodáctví i rybaření.). Milovníci Šumavy ocení blízkost Kašperských Hor (15 km) či Modravy (25 km), Železná Ruda (35 km). Řeka Otava a lesopark Luh nabízí prostor pro vodáctví, cyklistiku i relaxaci. Ideální příležitost pro ty, kteří chtějí stavět v harmonii s přírodou, a přesto mít město na dosah ruky.



Vyřizuje

Jaroslav Staněk

Tel.: 723 057 288

GSM: +420 723 057 288

E-mail: info@elwestreality.cz