

Prodej rodinného domu 6+2 v Mariánské u Jáchymova, 178 m²

8 250 000 Kč
za nemovitost

Marie Majerové, 36301, Jáchymov

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 180 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme dvougenerační dům se zahradou v Mariánské u Jáchymova. V přízemí se nachází byt 4+1 s koupelnou a dvěma WC, chodba a sauna s východem na terasu, v patře byt 3+1 s koupelnou a dvěma WC. Vytápění zajišťují akumulární kamna umístěná v každém pokoji, ohřev vody bojlerem. Zahrada je částečně svažitá, na rovných částech je posezení s grilem vedle terasy a zastřešený koupací sud s ohřevem na tuhá paliva. Pro pohodlný život nabízí dům vše včetně velkého obytného prostoru pro dvě rodiny, parkovacího přístřešku, domácího wellness a krásného výhledu do okolí. Dům byl úspěšně provozován jako horská chalupa k pronájmu pro lyžaře, cyklisty a milovníky přírody. Uspořádání místností umožňuje bydlení i pronájem zároveň, nákupem této nemovitosti tedy získáte bydlení i vynikající investici. Z Mariánské se rychle dostanete do skiareálů na Plešivci a Klínovci nebo do lázní v Jáchymově. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.



Vyřizuje

Kostková Marie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz