

Pronájem komerční Obchodní prostory, 180

náměstí T. G. Masaryka, 47001, Česká Lípa

20 000 Kč

za měsíc

Cena bez DPH. Poplatky cca. 10000,- Kč/měs.; vratná kauce 40000,- Kč. Provize RK 20000,- Kč + DPH.

Celková plocha:	226 m ²	Počet podlaží:	3
Počet míst k parkování:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Obchodní centrum
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem provozovny s širokým spektrem využití na lukrativním frekventovaném místě na náměstí T. G. Masaryka v České Lípě. Provozovna se nachází v přízemí cihlového domu se vstupem přímo z ulice. Výhodou jsou výlohy do ulice. K dispozici i zázemí se sociálním zařízením. Podlahy jsou v kombinaci koberce a dlažby. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem s ústředním topením. Volné od 1. 5. 2026. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117280.



Vyřizuje

Jan Čermák

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz