



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0134

Byt 1+kk s otevřeným výhledem do parku - Plzeň, Hodonínská

3 290 000 Kč
za nemovitost

Hodonínská, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlíště	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Otevřený výhled do zeleně dodává tomuto bytu vzdušnost, světlo a pocit většího prostoru v Plzni na Severním Předměstí.

Nabízíme k prodeji světlý byt 1+kk o podlahové ploše 31,3 m², umístěný v 7. nadzemním podlaží panelového domu na adrese Hodonínská 63.

Dispozice bytu tvoří hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, dále koupelna a vstupní chodba. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti cca 2 m². Dispozice je praktická a umožňuje efektivní využití prostoru i budoucí úpravy.

Byt je v původním stavu, což dává novému majiteli možnost kompletní rekonstrukce dle vlastních představ. Součástí prezentace jsou také vizualizace možného budoucího řešení interiéru jako inspirace pro úpravy. Vlastnictví je osobní.

Dům je udržovaný a nachází se v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, MHD i zeleň přímo v okolí. Lokalita je dlouhodobě oblíbená díky své dostupnosti a vyváženému poměru mezi městským životem a klidným prostředím.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

František Drs

GSM: +420725293218

E-mail: frantisek.drs@inpremium.cz