

## Pronájem bytové jednotky 1+1 v Plzni, část Bory

Čermákova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**12 400 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby činí  
2200,- Kč / 1 osoba + 300,-  
Kč další osoba, energie  
budou převedeny na  
nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme pronájem útulného bytu o dispozici 1+1 v Plzni, část Bory - ul. Čermákova.

Bytová jednotka o velikosti 39 m<sup>2</sup> se nachází v 6. NP panelového domu s výtahem a skládá se z předsíně, samostatného pokoje, pokoje včetně kuchyňské linky, koupelny, toalety a k bytu náleží i komora situovaná na patře bytového domu. Byt se pronajímá jako zařízený a jeho součástí je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická trouba, plynový sporák + digestoř, kombinovaná chladnička, MW trouba), dále jídelní set, sedací souprava, obývací/předsíňová stěna, vestavěná šatní skříň. Po domluvě je možnost nábytek i vystěhovat. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami.

Předností je klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností i dostupností MHD - v docházkové vzdálenosti škola, školka, OC Area Bory.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 18 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.



Vyřizuje

**Patrik Repiský**

**Tel.:** +420 775 545 499

**GSM:** +420 775 545 499

**E-mail:** [patrik.repisky@vasdomovnik.cz](mailto:patrik.repisky@vasdomovnik.cz)